



Comune di Ivrea

Procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi pubbliche del Comune di Ivrea

Informazioni sulla gara	
<b>ID</b>	171
<b>Tipologia di gara:</b>	Accordo Quadro
<b>Criterio di valutazione:</b>	Economicamente più vantaggiosa
<b>CPV:</b>	77310000-6
<b>CIG:</b>	B55F0A1FEC
<b>Tipo di fornitura:</b>	Servizi
<b>Atto di riferimento:</b>	DGC n. 115/2024; DD nn. 1084/2024, 1142/2024, 50/2025
<b>RUP:</b>	Fabio Flore
<b>Responsabile dell'esecuzione del contratto:</b>	Chiara Gabella, Area Tecnica - Servizio Manutenzioni - Ufficio Verde. chiara.gabella@comune.ivrea.to.it 0125410409
<b>Per richiedere informazioni:</b>	Chiara Gillio, Servizio Legale, Appalti e Convenzioni - Ufficio Stazione Appaltante. chiara.gillio@comune.ivrea.to.it 0125 410233
<b>Stato:</b>	Aggiudicazione
<b>Soggetto aggiudicatore:</b>	Comune di Ivrea
<b>Centro di costo:</b>	Comune di Ivrea - Servizio legale-contratti
<b>Destinatario fornitura/servizio:</b>	Comune di Ivrea - Servizio manutenzioni
<b>Descrizione:</b>	Con determina a contrarre n. 1084 del 17.12.2024 dell'Area Tecnica - Servizio Esecuzione e Direzione Lavori Pubblici – così come modificata ed integrata dalla determinazione dirigenziale n. 1142 del 23.12.2024, questa Amministrazione ha deciso di affidare un accordo quadro avente ad oggetto il servizio di manutenzione del verde pubblico cittadino, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi aventi ad oggetto “Servizio di gestione del verde pubblico e fornitura prodotti per la cura del verde”, adottati con DM n. 63 del 10.03.2020.

Importi e oneri	
<b>Importo complessivo a base d'asta:</b>	735.945,84 €
<b>Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:</b>	316.198,80 €
<b>Oneri:</b>	0,00 €
<b>Importo contribuito ANAC:</b>	77,00 €
<b>Garanzia fideiussoria:</b>	14.718,92 €
<b>Termini di pagamento:</b>	30 GG DF

<b>Date pubblicazione e scadenza</b>	
<b>Data inizio partecipazione:</b>	27 gennaio 2025 22:30:00
<b>Termine ultimo per la presentazione di quesiti:</b>	20 febbraio 2025 0:00:00
<b>Data scadenza:</b>	27 febbraio 2025 20:00:00
<b>Durata dell'accordo quadro:</b>	36 mesi

<b>Budget accordo quadro</b>	
<b>Budget totale:</b>	735.945,84 €
<b>Durata totale:</b>	36 mesi
<b>Scadenza:</b>	

<b>Documentazione gara</b>
Bando di gara
Disciplinare di gara
Elaborati progettuali
Criteri di valutazione delle offerte
DD n. 50_2025
DD n. 1084_2024
DD n. 1142_2024
Guida alla registrazione preliminare
Guida alla firma digitale e marca temporale
Codice disciplinare
PIAO
Modello verbale sopralluogo

<b>Criterio di valutazione dell'offerta economica</b>	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

**Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa**

DGUE

Domanda di partecipazione

Documento di Identità

Contributo ANAC

Cauzione - Fidejussione

Eventuali documenti integrativi

Dichiarazioni integrative

Assolvimento marca da bollo

Domanda di partecipazione per RTI

**Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica**

Offerta economica

Eventuali documenti integrativi

**Chiarimenti**

<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>Buongiorno, in merito al punto 6.3 del disciplinare, cortesemente domando se il requisito pari a €150.000,00/ anno debba essere inteso per ogni singolo anno degli ultimi dieci o sia riferito ad almeno un anno fra gli ultimi dieci, e se lo stesso requisito debba intendersi per un unico servizio svolto o anche, eventualmente, per la somma di più servizi analoghi. Ringrazio e saluto cordialmente.</p>	<p>Nell`adattare il disciplinare di gara alle intervenute modifiche normative portate dal D.Lgs. n. 209/2024, un dettaglio relativo al requisito indicato in sede di DD a contrarre n. 1084/2024 è stato riformulato poco chiaramente. Conseguentemente, con riferimento al punto 6.3 del disciplinare di gara, lo stesso va inteso come ` ` a) Esecuzione di almeno 3 (tre) servizi di gestione e manutenzione del verde con caratteristiche analoghe (in termini di dimensione delle aree verdi) a quelle richieste nel capitolato speciale, svolti negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della procedura di gara, a favore di amministrazioni pubbliche o private, con importo di almeno 150.000,00 euro IVA esclusa ` ` . Conseguentemente, l`importo indicato di euro 150.000,00 deve essere riferito al singolo servizio elencato, IVA esclusa, tra quelli svolti nei 10 anni precedenti all`indizione della procedura di gara.</p>
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>PRESA VISIONE Buongiorno, QUALORA, la presa visione fosse fatta da un operatore economico monosoggettivo , è possibile partecipare attraverso il consorzio, la cui , consorziata esecutrice unica sarà l`operatore economico che ha effettivamente preso visione? con precisione, qualora la scrivente, decida di partecipare tramite un consorzio in qualità di unica consorziata esecutrice, è necessario che anche il consorzio effettui presa visione o è sufficiente la sola consorziata esecutrice?</p>	<p>Il sopralluogo può essere correttamente e validamente effettuato anche in nome e per conto di un Consorzio, mediante rilascio di apposita delega all`incaricato della consorziata esecutrice che effettua il sopralluogo. In tal modo, il soggetto che effettuerà il sopralluogo risulterà essere delegato sia del consorzio che della consorziata esecutrice.</p>
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>Buongiorno, nella Domanda di partecipazione e nelle Dichiarazioni integrative non si trova nell`elenco delle possibili forme di partecipazione quella per i raggruppamenti temporanei di imprese (punto 4 del Disciplinare di Gara - soggetti ammessi in forma singola e associata). Pertanto si chiede come indicare la partecipazione nella forma di costituendo RTI nella documentazione amministrativa. In attesa di cortese riscontro, si porgono cordiali saluti.</p>	<p>In riscontro alla Vs. osservazione e rilevando la correttezza della stessa, vista la carenza della modulistica motivata da mero errore materiale, si provvede alla pubblicazione del modello denominato: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI COSTITUITO / COSTITUENDO.</p>
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>Buongiorno Scrittura Offerta Tecnica: Nella redazione dell`offerta tecnica, sussistono limiti e impostazioni sulla lunghezza dei paragrafi, delle righe e sul carattere da utilizzare?</p>	<p>No, non sono stati previsti limiti o impostazioni particolari ai fini della redazione dell`Offerta Tecnica, che pertanto potrà essere liberamente formulata dagli Operatori Economici.</p>
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>

<p>Buongiorno E` possibile allegare al Modello Offerta Tecnica gli approfondimenti relativi ai vari criteri di valutazione?</p>	<p>Se lo spazio a disposizione nel Modello Offerta Tecnica non dovesse essere sufficiente ai fini della formulazione della stessa, è possibile modificare il modello oppure allegare a quest`ultimo un file integrativo, a scelta dell`operatore economico, purché sia comunque inserito nella busta dedicata all`offerta tecnica.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno Vorremmo sapere la data di inizio del Servizio oggetto della gara.</p>	<p>Il contratto di Accordo Quadro avrà decorrenza a partire dal giorno 05.04.2025 (data indicata nella determinazione a contrarre).</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, relativamente all'art. 10.1 del Disciplinare di gara, in merito alla garanzia provvisoria, si chiede se sia possibile applicare la riduzione del 20%, cumulabile con la riduzione del 30% per il possesso della certificazione della serie UNI CEI ISO 9000 (all'art. 10.1 lettera A del Disciplinare di gara), in quanto in possesso di uno o più delle certificazioni o marchi individuati tra quelli previsti dall'allegato II.13 dell'art. 106 comma 8 del D.Lgs. 36/2023. Ringraziando sin d`ora, si porgo cordiali saluti.</p>	<p>Conformemente a quanto indicato nel disciplinare di gara (pagg. 16 e 17), ` ` Ai sensi dell'art. 106 comma 8 del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati: a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. [...] c. Riduzione del 10 % in caso del possesso della certificazione: SA 8000. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b). ` `</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, nei dettagli della procedura viene indicato un importo al netto degli oneri, soggetto a ribasso, pari a € 316.198,80, mentre nel disciplinare di gara si legge che l`importo dell`appalto per la durata di anni 2 è pari a € 490.630,56 che al netto degli oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, pari a € 6.966,76, risulta pari a € 483.663,80. Si chiede di chiarire la differenza tra i due importi. Cordiali saluti.</p>	<p>L`importo indicato pari a € 316.198,80 è stato ottenuto sottraendo al valore del contratto gli oneri per la sicurezza e gli importi relativi ai costi della manodopera, entrambi non assoggettabili a ribasso. La piattaforma DigitalPA in uso alla Stazione Appaltante, infatti, non consente di differenziare le voci sopra indicate e, per tale ragione, si è provveduto a produrre un modello di offerta economica dove poter indicare, oltre al ribasso percentuale offerto, anche i costi stimati della sicurezza e della manodopera, propri dell`operatore economico.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, alla luce dei chiarimenti pubblicati si è preso nota che i requisiti ci permettono di partecipare, diversamente da quanto era pubblicato nel disciplinare, per cui se possibile si chiede una riapertura dei termini per il sopralluogo</p>	<p>Vista la richiesta pervenuta e la motivazione addotta, considerato il principio del favor participationis che deve imperniare l`operato della Stazione Appaltante, si ritiene di accordare quale <b>nuovo termine per formalizzare le richieste di sopralluogo il giorno 20 febbraio 2025.</b></p>
Domanda	Risposta
	<p>Con la presente si comunica che in data giovedì 03.04.2025, alle ore 14.15, si svolgerà la seduta di gara pubblica relativa alla procedura in oggetto. Gli operatori economici interessati a partecipare alla</p>

Comunicazione seduta di gara pubblica	seduta, potranno accedere alla stessa tramite il token ricevuto mezzo pec, in conformità a quanto stabilito dall' art. 19 del Disciplinare di Gara.  Cordiali saluti.
---------------------------------------	---

<b>Criteria punteggi documentazione tecnica</b>	
<b>Nome criterio/sub-criterio</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>
Competenze tecniche e professionali	
1.1	5.00
Totale criterio	5.00
Educazione ambientale	
5.1	10.00
Totale criterio	10.00
Incidenza dei trasporti	
3.1	10.00
3.2	15.00
Totale criterio	25.00
Pianificazione e programmazione del sistema di gestione degli interventi e delle modalità di monitoraggio del patrimonio verde	
2.1	15.00
Totale criterio	15.00
Utilizzo di macchine e attrezzature a basso impatto ambientale	
6.1	5.00
Totale criterio	5.00
Valorizzazione e gestione del materiale residuale	
4.1	10.00
Totale criterio	10.00
<b>Totale</b>	<b>70.00</b>

<b>Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica</b>
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi