



## Capitolato Tecnico d'Appalto –

### Accordo Quadro per Servizio Manutenzione del Verde Pubblico Cittadino -

#### Sommario

<a href="#"><u>Sommario</u></a>	1
<a href="#"><u>Titolo 1. Capitolato Tecnico d'Appalto</u></a>	3
<a href="#"><u>Art. 1. Premessa- Durata dell'appalto</u></a>	3
<a href="#"><u>Art. 2. Oggetto dell'Accordo Quadro- Corrispettivo dell'appalto</u></a>	4
<a href="#"><u>Art. 3 Elenco aree a verde/alberate oggetto del patrimonio comunale a verde</u></a>	5
<a href="#"><u>Art. 4 Classificazione indicativa delle aree a verde</u></a>	5
<a href="#"><u>Art. 5. Programmazione</u></a>	6
<a href="#"><u>Art. 6 Revisione dei Prezzi</u></a>	7
<a href="#"><u>Art. 7. Criteri generali per l'effettuazione dei servizi sul verde</u></a>	7
<a href="#"><u>Art. 8. Servizio di pronto intervento</u></a>	8
<a href="#"><u>Art.9 . Interventi programmati: descrizione lavorazioni manutentive</u></a>	9
<a href="#"><u>Art.10. Altre lavorazioni non programmabili compensate a misura</u></a>	15
<a href="#"><u>Art. 11. Contabilizzazione dei servizi programmati e dei servizi integrativi non programmabili</u></a>	16
<a href="#"><u>Titolo 2. Disposizioni in materia di sicurezza</u></a>	17
<a href="#"><u>Art.12. Norme di sicurezza generali</u></a>	17
<a href="#"><u>Art. 13. Sicurezza sul luogo di lavoro</u></a>	17
<a href="#"><u>Art. 14. Piano di sicurezza</u></a>	17
<a href="#"><u>Titolo 3. Struttura organizzativa : personale, attrezzature e mezzi</u></a>	18
<a href="#"><u>Art.15. Avvertenze per l'Appaltatore</u></a>	18
<a href="#"><u>Art. 16. Personale</u></a>	18
<a href="#"><u>Art. 17. Disposizioni, attrezzature, mezzi e prodotti impiegati</u></a>	19
<a href="#"><u>Titolo 4 Controversie e penalità</u></a>	21
<a href="#"><u>Art.18. Osservanza di leggi e regolamenti</u></a>	21
<a href="#"><u>Art.19. Controlli</u></a>	21
<a href="#"><u>Art.20. Penalità e procedimento sanzionatorio</u></a>	21
<a href="#"><u>Art.21 Allegati</u></a>	23



**ALLEGATI al Capitolato:**

- Elenco aree verdi/alberate in manutenzione;
- Elenco fontanelle in manutenzione;
- Elenco banchine stradali in manutenzione;

**Cartografia:**

Le aree oggetto dell'appalto sono identificate univocamente e georeferenziate

Per le informazioni riferite alla mappatura degli alberi e delle aree verdi si fa riferimento ai link seguenti

1) per ciò che riguarda il censimento del patrimonio arboreo:

<https://ggiscloud.com/pq2011/ivrea/>

2) per ciò che riguarda la mappatura delle aree:

[https://ggiscloud.com/pq2011/ivrea\\_codici\\_aree](https://ggiscloud.com/pq2011/ivrea_codici_aree)

**ALLEGATI al progetto:**

- Stima analitica dei Servizi
- Stima sintetica dei Servizi
- Elenco prezzi unitari
- Stima incidenza manodopera
- Stima servizio per la reperibilità ed il pronto intervento
- Relazione Tecnica Illustrativa
- Regolamento comunale del verde urbano

## Titolo 1. Capitolato Tecnico d'Appalto

### Art. 1. Premessa - Durata dell'accordo quadro

L'Amministrazione Comunale intende concludere un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 con un unico operatore economico, per l'acquisizione di servizi di manutenzione delle aree verdi pubbliche e delle alberature presenti sul territorio comunale; tale accordo quadro consiste in un contratto "normativo" dal quale non scaturiscono effetti reali o obbligatori, ma che costituisce titolo per i successivi contratti attuativi alle condizioni contrattuali predefinite nell'accordo quadro medesimo.

Il presente capitolato prestazionale regola lo svolgimento dell'accordo quadro in particolare:

1. la tipologia di prestazioni affidabili;
2. la durata dell'accordo quadro;
3. il tetto di spesa complessivo entro il quale possono essere affidati i servizi;
4. le norme che regolano l'accordo quadro;
5. le caratteristiche del servizio.

La procedura utilizzata mirerà all'individuazione dell'operatore con cui stipulare l'accordo quadro: quindi l'Amministrazione comunale determinerà gli importi utilizzabili annualmente in base alle disponibilità di Bilancio e alle necessità operative rilevate e determinate nei singoli contratti manutentivi attuativi, senza alcun obbligo di importo minimo garantito nei confronti dell'operatore economico affidatario dell'accordo quadro.

Si precisa, pertanto, che, con l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro l'impresa aggiudicataria si obbliga ad assumere i servizi/lavori che successivamente saranno richiesti, entro il limite massimo dell'importo previsto ed entro il periodo di validità indicato.

Gli interventi del presente Accordo Quadro, relativi al patrimonio a verde pubblico cittadino sono finalizzati a:

- mantenere lo stato di conservazione del patrimonio verde orizzontale comunale nelle diverse tipologie (parchi, aree verdi, siepi, cespugli, aiuole fiorite, alberi, fioriere, fontane, fontanelle, impianti di irrigazione ) attraverso interventi programmati e tempestivi di manutenzione onde evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico;
- garantire la sicurezza dei luoghi e degli utenti;
- migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;
- ripristinare le componenti senescenti o compromesse.

La durata dell'accordo quadro è di due anni fino e non oltre, in ogni caso, alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'accordo, con decorrenza dalla data di stipula del contratto o dal primo verbale di consegna del servizio e cesserà di produrre effetti anche anticipatamente rispetto al termine finale nel caso in cui si sia raggiunto il tetto massimo determinato o nel caso in cui i lavori non vengano finanziati nei successivi anni finanziari; l'accordo quadro, pertanto non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti fino alla concorrenza stabilita.

- Con la stipula di ciascun Contratto Attuativo verranno individuati, per ogni attività, le prestazioni minime richieste per mantenere, ripristinare, garantire e migliorare la sicurezza, la fruibilità e l'efficienza del verde pubblico del Comune di Ivrea il cui importo sarà determinato sulla base delle prestazioni effettivamente richieste e che saranno oggetto di specifiche modalità di esecuzione e liquidazione dei compensi dovuti.



- L'Aggiudicatario è obbligato – fermo restando il pieno rispetto, da parte della SA dell'autonomia organizzativa e gestionale degli Operatori Economici - a conformarsi, strutturarsi e organizzarsi per adempiere correttamente agli obblighi contrattualmente previsti a suo carico per tutta la durata dell'Accordo Quadro.

Come più dettagliatamente riportato l'Accordo Quadro è da considerarsi un appalto di servizi e lavori, dove questi ultimi hanno un valore percentualmente non significativo, rispetto all'importo di contratto, ed un carattere di accessorialità e complementarietà rispetto ai servizi.

#### Art. 2. Oggetto dell'Accordo Quadro - Corrispettivo del contratto di accordo quadro

Gli interventi oggetto dell'accordo quadro prevedono la perfetta e regolare esecuzione dei servizi di manutenzione del verde pubblico.

Le prestazioni saranno quelle tipiche delle opere a verde e, nel loro insieme, sono da ricondursi a interventi di manutenzione ordinaria con interventi che a titolo esemplificativo possono essere così sinteticamente elencati:

- monitoraggio di parchi e aree verdi permeabili (spartitraffico, rotonde stradali, aree di pertinenza di alberature stradali, aree di pertinenza alla viabilità, aree verdi di parcheggi) con lo scopo principale di individuare le situazioni di pericolo e programmare gli interventi manutentivi;
- gestione delle informazioni e redazione di report da concordare con il Servizio Gestione Verde con riferimento alle attività richieste ed erogate per il patrimonio Verde;
- taglio dei tappeti erbosi comprensivi della raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto e residuo vegetale (rami, foglie ecc.);
- raccolta delle foglie e rimozione di rami o residui vegetali sulle aree verdi;
- scerbature manuali aiuole, siepi e cespugli;
- potatura siepi e cespugli;
- manutenzione fioriere cittadine;
- gestione impianti di irrigazione;
- bagnature quando necessario dei nuovi impianti e delle fioriere;
- manutenzione fontanelle e fontane cittadine;
- mantenimento dei filari degli alberi in contesto urbano, interventi ordinari: spalcatura di rami, verifica fitostatica visiva, controllo e reintegro tutori e ancoraggi sugli alberi di nuova piantumazione, spollonatura al piede, diserbo formelle, interventi di trattamento endoterapici, interventi di decessatura;
- servizio di pronto intervento e reperibilità per rimozione di elementi pericolosi, rami o alberi schiantati, abbattimento piante in caso di eventi eccezionali o di pericolo grave;
- taglio dei cigli e delle banchine stradali;
- interventi a richiesta di completamento della gestione aree verdi e alberate con lavorazioni straordinarie impreviste non programmabili, come meglio dettagliato nel presente capitolato tecnico;
- esecuzione di sopralluoghi su richiesta del Servizio Verde al fine di risolvere particolari problemi manutentivi.

Tenuto conto dell'importanza, vastità e complessità delle aree verdi e del numero di alberature oggetto di accordo quadro, all'operatore economico potrà essere richiesto in sede di contratto attuativo di progettare ed attuare opportune procedure e modalità per l'organizzazione e la gestione delle attività richieste, al fine del raggiungimento



degli obiettivi sopra richiamati e in modo da consentire l'immediato avvio delle attività previste dall'appalto fin dalla presa in consegna, garantendo la pronta esecuzione di tutti gli interventi necessari.

L'amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non includere in sede di contratti attuativi, alcune aree verdi alberate, qualora intendesse gestirle con proprio personale o tramite volontari.

<b>Importo annuale presunto</b>	
servizi	<b>241.831,90</b>
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.483,38
<b>totale</b>	<b>245.315,28</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA 22%	53.969,36
Incentivo funzioni tecniche- art.45 D.lgs 36/2023- (1/3 importo complessivo)	3.925,04
imprevisti e tassa di gara	501,32
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>58.395,72</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>303.711,00</b>

<b>Valore massimo dell'Accordo Quadro</b>	
servizi	<b>725.495,70</b>
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.450,14
<b>totale</b>	<b>735.945,84</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA 22%	161.908,08
Incentivo funzioni tecniche- art.45 D.lgs 36/23 (1,6% importo complessivo)	11.775,13
Imprevisti e tasse di gara	501,32
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>174.184,53</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>910.130,37</b>

1. il corrispettivo viene definito esclusivamente per stabilire la soglia massima dell'accordo quadro relativo alla manutenzione ordinaria ed a quella straordinaria ed ha carattere indicativo ed è stato desunto dalle prestazioni annue per il termine biennale massimo previsto dall'accordo quadro.
2. Si precisa che, trattandosi di accordo quadro, l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.
3. Il prezzario di riferimento è l'Elenco Prezzi Unitari- Elaborato usando come riferimento indicativo il Prezzario Assoverde /Regione Piemonte.
4. Nel caso di lavorazioni, componenti e manodopera non previsti, si farà riferimento in ordine al Prezzario della Regione Piemonte 2023 o Prezzario Assoverde; ove non desumibili neppure dal citato prezzario, sarà applicato quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

### Art. 3. Elenco aree a verde/alberate oggetto del patrimonio comunale a verde

L'elenco delle aree verdi del patrimonio comunale è riportato negli allegati e nella Relazione Illustrativa.

Le aree oggetto dell'appalto sono identificate univocamente e georeferenziate.

Per le informazioni riferite alla mappatura degli alberi e delle aree verdi si fa riferimento ai link seguenti

1) per ciò che riguarda il censimento del patrimonio arboreo:

<https://qgiscloud.com/pq2011/lvrea/>

2) per ciò che riguarda la mappatura delle aree:

[https://qgiscloud.com/pq2011/lvrea\\_codici\\_aree](https://qgiscloud.com/pq2011/lvrea_codici_aree)

### Art. 4. Classificazione indicativa delle aree a verde

Le aree di proprietà comunale adibite a verde fruibile attualmente occupano una superficie complessiva di circa 360.000 metri quadrati e sono riconducibili alle seguenti tipologie di verde:

PATRIMONIO COMUNALE A VERDE FRUIBILE	u.d.m.	indicativi
<b>superfici a prato</b>		
Verde con alta frequentazione e maggiore frequenza di taglio	mq	31.577
Verde residenziale , di parcheggi, di giardini, di pertinenza di edifici pubblici con media frequenza di taglio	mq	120.851
Verde scolastico con media frequenza di taglio circa	mq	40.380
Verde estensivo, aree periferiche con bassa frequenza di taglio	mq	26.415
<b>sommano</b>	mq	<b>219.223</b>
Aree verdi residenziali o parchi periferici gestite con altre forme di manutenzione in corso (convenzioni- patti di valorizzazione etc)	mq	145.000
<b>totale aree verdi in corso di manutenzione</b>		<b>360.129</b>
<b>altre informazioni</b>		
Manutenzioni siepi arbusti isolati o a macchia	mq	2.733
Manutenzioni siepi o cespugli scolastici	mq	665
Manutenzione Aiuole Fiorite	mq	1.740
Manutenzione fioriere/vasi	n.	110
Manutenzione ordinaria alberi indicativamente presenti sul territorio	n.	3.200
Manutenzione impianti idrici	n.	14

*E' importante sottolineare che le quantità presunte riportate negli elaborati di progetto, in particolare nella stima del servizio, sono da intendersi indicative e comunque corrispondenti ai dati in possesso al momento della gara; le quantità esatte potranno essere aggiornate in corso d'opera in seguito a verifiche puntuali.*

#### Art. 5. Programmazione

In sede di gara l'operatore economico dovrà formulare – relativamente alle lavorazioni previste dal presente Capitolato Tecnico, alla consistenza, alla dinamica del patrimonio oggetto di appalto e alla stagionalità dei fenomeni vegetativi - un piano di manutenzione complessivo generale che dovrà poi necessariamente essere dettagliato nei successivi Contratti Attuativi

Nei Contratti Attuativi saranno ricompresi, oltre al monitoraggio del patrimonio a verde e alla pianificazione e programmazione degli interventi, l'aggiornamento del censimento del patrimonio a verde, l'esecuzione di sopralluoghi, la gestione delle informazioni, la redazione di report periodici.

Il Direttore di esecuzione del contratto dovrà essere sempre informato della presenza di squadre operanti sul territorio comunale per l'esecuzione di servizi e lavori rientranti nel presente appalto, per poter eseguire le opportune verifiche e controlli e per poter assicurare la migliore gestione e programmazione delle lavorazioni

Sarà comunque facoltà del Direttore per l'Esecuzione del Contratto incidere sull'articolazione temporale delle lavorazioni programmate qualora emergesse l'esigenza di anteporre determinati interventi sulla base di specifiche, particolari esigenze manifestate dall'utenza (per esempio esecuzione di tutela igienica e/o sfalcio in giorni prefestivi o immediatamente prima di particolari eventi), senza che ciò comporti un aumento del corrispettivo dovuto.

#### Art. 6. Revisione dei Prezzi

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzeranno i seguenti indici sintetici elaborati dall'ISTAT: con riguardo ai contratti di servizi e forniture, gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie. Gli indici di costo e di prezzo di cui all'art. 60, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, sono pubblicati, unitamente alla relativa metodologia di calcolo, sul portale istituzionale dell'ISTAT in conformità alle pertinenti disposizioni normative europee e nazionali in materia di comunicazione e diffusione dell'informazione statistica ufficiale.

Sarà inoltre prevista la possibilità di disporre in fase esecutiva di varianti contrattuali con cui si assicurino risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi delle lavorazioni.

#### Art. 7. Criteri generali per l'effettuazione dei servizi sul verde

##### PROCEDURA PER LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE

La Stazione Appaltante, in base alle proprie esigenze, affiderà all'Aggiudicatario l'esecuzione degli interventi rientranti nell'AQ, mediante la stipula di singoli Contratti Attuativi, secondo una procedura illustrata dalle fasi di seguito descritte:

Preliminarmente la Stazione Appaltante procede alla definizione del singolo Contratto Attuativo compilando l'elenco dei servizi da eseguire, nel rispetto di quanto stabilito nel CSA e nell'AQ, stabilendo altresì il periodo entro il quale tali interventi devono essere eseguiti; il singolo Contratto Attuativo sarà composto quindi dall'insieme degli interventi in tal modo definiti.

Successivamente il DEC stimerà l'importo totale degli interventi così definiti, in base ai prezzi dell'elenco prezzi unitari ribassati della percentuale di sconto offerta in sede di gara.

L'Aggiudicatario, nel rispetto delle condizioni e dei termini generali previsti per l'AQ (compresi i contenuti dell'offerta generale presentata in sede di gara per lo stesso Accordo), tenendo conto delle condizioni e degli spazi in cui devono svolgersi gli interventi, dovrà concordare le procedure e l'organizzazione previsti per la loro esecuzione attraverso specifici elaborati tecnici.

A esito positivo della valutazione di suddetti elementi, la Stazione Appaltante procederà ad affidare le prestazioni mediante stipula del relativo Contratto Attuativo, al quale seguirà l'esecuzione degli interventi previsti.

All'atto dell'affidamento di un Contratto Attuativo, l'Aggiudicatario, qualora si sia riservato tale facoltà in sede di offerta, dovrà indicare le prestazioni del Contratto specifico che saranno eseguite in subappalto, nel rispetto di quanto dichiarato per l'Accordo stesso relativamente alla tipologia delle prestazioni da subappaltare e al relativo limite massimo.

I Contratti Attuativi possono prevedere:

- Indicazioni tecniche di dettaglio per l'esecuzione delle prestazioni;
- Indicazioni tecniche di dettaglio per l'esecuzione delle verifiche da parte delle figure di controllo;
- termini specifici per l'esecuzione di interventi particolari di manutenzione, entro i limiti generali stabiliti dall'Accordo Quadro;
- modalità di fatturazione in relazione all'esigenza di conformarle al sistema di gestione finanziaria della Stazione Appaltante;
- prescrizioni atte a garantire il normale svolgimento delle attività istituzionali nelle strutture adiacenti, durante lo svolgimento delle prestazioni.

Ogni intervento dovrà essere eseguito senza arrecare danni a persone, cose o animali, senza arrecare disturbi o molestie, possibilmente senza interrompere il normale funzionamento di uffici, scuole o di qualsiasi altra attività, previo accordo con i Responsabili degli uffici, con le Direzioni didattiche e/o con il Tecnico del Servizio Gestione Verde.

Alberi, arbusti, siepi e altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati; nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici, l'Appaltatore è tenuto a eseguire la rifinitura manualmente. Lo stesso vale per le strutture di arredo urbano insistenti sulle aree oggetto di sfalcio.

**Nel caso in cui si verificassero danni al patrimonio arboreo o alle strutture ludiche l'operatore economico sarà tenuto al ripristino del danno e nel caso di giovani alberelli alla sostituzione degli stessi.**

Occorre prestare particolare attenzione a non sporcare di erba tagliata i muri, gli arredi o quant'altro presente nell'area di intervento. Sarà a carico dell'Appaltatore ripulire accuratamente percorsi, strade, aree pavimentate che si fossero sporcate con l'erba di taglio. Le caditoie che si venissero a trovare all'interno dei prati o nelle immediate vicinanze, dovranno essere mantenute libere da qualunque materiale che ne possa limitare o annullare la capacità di raccolta e sgrondo.

Sono posti a carico dell'appaltatore gli oneri economici e organizzativi relativi alla pianificazione e all'informazione preventiva dei cittadini, delle segreterie e/o Direzioni didattiche e degli enti e/o organismi diversi interessati dai servizi, almeno 48 ore prima dell'intervento.

Il Servizio Gestione Verde dovrà essere costantemente tenuto aggiornato su data, luogo e tipologia di ogni intervento, ciascun intervento dovrà essere svolto negli orari e giorni prestabiliti o concordati, senza ritardi o sospensioni se non adeguatamente motivati; in caso di mancata effettuazione di lavori per cause meteorologiche avverse, l'operatore economico deve informare tempestivamente il Servizio Gestione Verde indicando la nuova data in cui verrà riprogrammato il lavoro non eseguito.

Nell'eventualità in cui per svolgere la manutenzione straordinaria si riconosca la possibilità di danneggiare il patrimonio comunale, l'operatore economico dovrà informare tempestivamente il Dec.

#### Art. 8. Servizio di pronto intervento

Potrà formare oggetto di contratto attuativo il **servizio di pronto intervento, operativo 24h/24h ore nei giorni feriali.**

Il servizio di pronto intervento consiste nelle prestazioni necessarie per far fronte all'eccezionalità imprevista di alcune interventi, non programmabili per propria natura; per pronto intervento si intendono quindi tutte le emergenze che potranno verificarsi per cause accidentali: la ditta è tenuta ad intervenire con mezzi e uomini al fine di rimuovere pericoli e collaborare con altre forze esterne CC, VVF, Polizia Locale, altrimenti preposti alla gestione e al controllo del territorio. L'operatore economico è tenuto, nel corso dell'espletamento del servizio, all'esecuzione di



tutte le opere di immediato pronto intervento quali ad esempio: taglio rami o alberi pericolosi o ostacolanti la viabilità.

*Qualsiasi danno derivante dalla mancata attivazione o dalla cattiva esecuzione di tali servizi, in quanto finalizzati a garantire la pubblica incolumità, può comportare oltre a sanzioni anche responsabilità civili e penali che l'Appaltatore si assume integralmente, sollevando il Committente da qualsiasi conseguenza diretta o indiretta.*

Il servizio si svolgerà nel seguente modo:

A. Modalità di chiamata: le chiamate partiranno dal centralino della Polizia Locale o dal personale tecnico comunale reperibile, ecc. verso un numero cellulare di reperibilità che verrà istituito dall'Appaltatore

B. L'Appaltatore ha l'obbligo di avvertire telefonicamente, mediante invio di sms, il Responsabile del servizio dell'intervento svolto con la precisazione delle eventuali opere da effettuare per rimuovere il pericolo

C. L'Appaltatore deve garantire l'arrivo dei tecnici sul luogo dell'intervento con mezzi ed attrezzature idonee, entro il tempo massimo di 1 (una) ora dalla chiamata

La pronta reperibilità, in caso di eventi eccezionali o di pericolo grave, sarà assicurata dal contraente per rimozione di elementi pericolosi, abbattimento piante e quant'altro ritenuto necessario dall'ente appaltante; al tal fine l'operatore economico appaltatore dovrà inviare ogni mese il calendario della reperibilità.

Alla consegna del servizio l'Appaltatore dovrà indicare il numero di cellulare di cui intende avvalersi per essere raggiunto dalla chiamata che sarà inviata da personale incaricato (Polizia Municipale, addetti Pronto Intervento, Servizio Manutenzioni, Segreteria etc).

Il servizio di pronto intervento verrà riconosciuto annualmente con la previsione di spesa di euro 5.000,00 in base ad una stima a corpo di un intervento/mese per ciascun anno con una squadra composta da due operai con autocarro e motosega per mezza giornata ad intervento.

#### Art. 9. Interventi programmati: descrizione lavorazioni manutentive

In occasione della stipula dei singoli contratti attuativi, verrà definito un cronoprogramma, di durata **annuale e/o mensile** a seconda degli interventi previsti ; ciascun intervento programmato dovrà essere eseguito nel rispetto del Regolamento Comunale del Verde Urbano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/11/2017

La programmazione degli interventi verrà essere formulata tenendo conto della necessità di effettuare contemporaneamente più tipologie di interventi (taglio, scerbatura, spollonatura, potatura siepi), al fine di ottimizzare il lavoro e ottenere aree mantenute sotto ogni aspetto.

Nelle diverse lavorazioni, indipendentemente dalle tipologia di area o di soggetto sono inclusi:

- i mezzi (macchine, attrezzi, tecnologie) necessari per lo svolgimento del lavoro, compresi carburanti, lubrificanti, accessori e quant'altro necessario per il perfetto funzionamento del mezzo in sicurezza;
- il trasporto e la movimentazione dei mezzi e delle squadre (mezzo, fornitura, servizio, personale, ecc franco cantiere-ambito);
- il personale direttivo, amministrativo ed operativo necessario per l'esecuzione dell'intervento a perfetta regola d'arte e in sicurezza;
- tutte le rifiniture necessarie;
- tutte le operazioni di contorno necessarie per l'esecuzione del lavoro in perfetta regola d'arte in sicurezza;
- la raccolta e lo smaltimento delle risulte nel rispetto della legge e nei tempi e modalità previste.

Le frequenze di seguito esplicitate sono da intendersi riferito ad un anno di servizio ma il numero di tagli di seguito dettagliato viene descritto unicamente per dare un'idea dell'oggetto di affidamento e consentire all'operatore economico di formulare un'offerta consapevole e potrà subire variazioni in sede di contratto attuativo.

#### Taglio dei tappeti erbosi

Le operazioni di taglio dei tappeti erbosi dovranno essere effettuate indicativamente con la frequenza ipotetica indicata nelle tabelle allegate mediante l'impiego di tosaerba a lama rotante con raccolta immediata del materiale, utilizzo di rifilatore e soffiatore e di qualsiasi altra attrezzatura ritenuta idonea per la perfetta esecuzione delle lavorazioni.

I tempi degli interventi potranno essere definiti dall'impresa; in ogni caso il numero di tagli è indicativo e sarà definito in sede di affidamento di contratto attuativo.

Nelle aree di pregio sono previsti almeno nove tagli che dovranno essere eseguiti da fine marzo ad inizio ottobre con una cadenza massima ogni tre settimane nel periodo da aprile a giugno.

Nelle aree scolastiche sono previsti almeno sei tagli che dovranno essere eseguiti almeno una volta al mese da aprile a settembre.

Nelle aree verdi cittadine sono previsti sei tagli che dovranno essere eseguiti almeno una volta al mese da aprile a settembre.

Nelle aree verdi cittadine estensive sono previsti tre tagli che dovranno essere eseguiti nel mese di maggio , giugno e settembre, senza alcuna raccolta delle foglie.

L'erba tagliata dovrà essere immediatamente raccolta e smaltita secondo la normativa vigente, salvo diverse disposizioni della stazione appaltante o se il taglio viene effettuato col sistema mulching.

**Al fine di consentire all'operatore economico di stimare la portata degli interventi oggetto di appalto, si stima che nei periodi da aprile a giugno dovranno lavorare contemporaneamente sul territorio almeno 4 squadre autonome, ognuna dotata di almeno:**

- **un operatore munito di rasaerba semovente con raccoglitore;**
- **un operatore munito di rifilatore;**
- **un operatore munito di soffiatore;**
- **un operatore per prestazioni accessorie.**

Nelle aree scolastiche, nei parchi gioco o nei giardini pubblici in generale la pulizia delle aree preliminarmente allo sfalcio dovrà essere molto accurata anche per motivi di sicurezza nei riguardi degli utenti.

Nell'esecuzione del lavoro si considereranno in maniera prioritaria le esigenze legate agli orari di ingresso e di uscita dei fruitori del servizio scolastico.

**Si specifica che con l'affidamento degli interventi di taglio, tra gli oneri posti a carico dell'Impresa rientreranno anche la raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto e residuo vegetale (rami, foglie ecc.) che possano ostacolare le operazioni di sfalcio e rasatura o costituire intralcio per i fruitori dei parchi, nonché la spollonatura basale delle piante pollonifere a dimora nelle aree a verde sottoposte a taglio dell'erba.**

Dopo lo sfalcio i tappeti erbosi dovranno presentarsi uniformemente rasati senza ciuffi, creste, scorticature e prive di qualsiasi rifiuto (cartacce, frammenti di rifiuti vari...) o residuo vegetale (erba, foglie, rami...).

#### Scerbature manuali aiuole fiorite

Potranno altresì essere oggetto di affidamento tutte le attività necessarie al mantenimento delle aiuole con arbusti ornamentali tappezzanti nelle migliori condizioni.



L'intervento potrebbe prevedere una serie di lavorazioni da eseguire, secondo necessità, come nel seguito elencate:

- la potatura da eseguirsi con le modalità idonee a ciascuna specie vegetale presente, e successiva raccolta e smaltimento di rifiuti di qualsiasi natura, garantendo la conservazione del materiale pacciamante ove presente;
- la scerbatura, intesa come insieme di operazioni manuali finalizzate ad eradicare le malerbe e le erbe infestanti cresciute su aiuole, fra piante erbacee e arbustive ornamentali;
- la concimazione, interventi fitosanitari (se necessari); dovranno essere previste bagnature di soccorso estive nel caso l'aiuola non sia dotata di impianto di irrigazione;
- raccolta e smaltimento del materiale raccolto, comprensivo della pulizia da eventuali rifiuti di ogni genere (carta vetro plastica ).

<b>Potature delle siepi e dei cespugli</b>
--

Le informazioni dimensionali relative a siepi e cespugli cittadini riportate nella stima del servizio sono presunte e non sono noti i dati relativi allo stato di salute delle diverse tipologie di siepi.

Le operazioni di potatura e manutenzione delle siepi devono essere eseguite nel rispetto dei seguenti parametri qualitativi:

- rispetto delle epoche d'intervento;
- regolarità di forma e dimensioni: superfici regolari e rettilinee, assenza di sbavature sbalzi, misure costanti in larghezza e altezza, mantenimento delle dimensioni di sviluppo definitivo;
- assenza di parti morte e/o degradate;
- assenza di infestanti all'interno delle siepi;
- assenza di rifiuti alla base e all'interno.

**Periodo di intervento:**

- da maggio a settembre: il 1° intervento deve essere eseguito tra il 1° maggio e il 31 maggio, il 2° intervento tra il 1° settembre e il 30 settembre.

Periodicità: minimo 2 interventi annui.

**Modalità operative**

Il taglio va effettuato in modo tale che, al termine delle operazioni, le siepi già adulte abbiano assunto nuovamente forma e volume originario, mentre per quelle in fase di accrescimento si abbia un incremento sufficiente a raggiungere la forma voluta, ed il massimo vigore, nel più breve tempo possibile.

Può peraltro sussistere la necessità - senza che ciò dia diritto a maggiori compensi per l'Appaltatore - di provvedere al rinnovo di siepi annose, degradate, defogliate, non mantenute e comunque da ridurre eccezionalmente, per necessità tecniche od estetiche (viabilità, visibilità, apertura di "scorci prospettici", sicurezza, praticando tagli anche su vegetazioni di più anni ("tagli sul vecchio"), in modo tale comunque da consentire una efficace ripresa vegetativa.

L'operatore economico potrà, a sua cura e spese, usare i mezzi che riterrà opportuno (forbici, forbicioni, tosasiepi, ecc.) purché ciò permetta una regolare e perfetta esecuzione delle lavorazioni provocando il minimo necessario di lesioni e ferite alle piante. Le operazioni che dovranno essere garantite sono:

- raccolta e smaltimento rifiuti (cartacce, vetri o altri oggetti) abbandonati alla base e/o all'interno delle siepi;
- rimonda, ossia asportazione totale di quei rami, anche se principali, morti o irrimediabilmente ammalati;
- asportazione di tutte le piante infestanti (erbacee - arbustive - arboree) presenti all'interno delle siepi, anche mediante zappettatura manuale;



- taglio, raccolta, conferimento e smaltimento in siti autorizzati sia dell'erba alla base della siepe che del materiale di risulta delle
- zappettatura del terreno sulla superficie di proiezione della siepe stessa.

Il mancato rispetto delle prescrizioni operative, tecniche e di risultato darà origine a penalità.

Sarà onere dell'Appaltatore verificare il fatto che le siepi non siano di ostacolo per la visibilità viaria, nel qual caso dovrà essere data segnalazione al Direttore dell'esecuzione del contratto.

#### Interventi minimi annuali di manutenzione ordinaria sugli alberi

- controllo e reintegro pali tutori in legno scortecciato sugli alberi di nuova piantumazione; in sede di affidamento verrà definito il numero di esemplari su cui intervenire;
- estirpazione o frantumazione di ceppaie con mezzo meccanico comprensivo di raccolta e smaltimento del materiale di risulta e colmatura della buca con materiale agrario (terreni e substrato di coltivazione) per qualsiasi diametro; in sede di affidamento verrà definito il numero di esemplari su cui intervenire;
- trattamenti fitosanitari su alberi e arbusti, secondo necessità, per contenere eventuali manifestazioni patologiche di insetti, funghi o fisiopatie, mediante l'impiego di principi attivi registrati e autorizzati per tale uso dalla normativa vigente ; in sede di affidamento verrà definito il numero di esemplari su cui intervenire;

#### Bagnature di soccorso di arbusti e alberi

- Bagnature, soprattutto nei periodi estivi, ove vi sia necessità, a mezzo di autobotte, delle fioriere e delle essenze arbustive e arboree dei nuovi impianti messi a dimora negli ultimi due anni. Presumibilmente in sede di contratto attuativo verranno ricompresi 20 esemplari arborei e 40 ml di siepe.

#### Alberature stradali: spollonatura al piede di esemplari arborei ed eliminazione della vegetazione che interferisce con sede stradale, marciapiede e segnaletica stradale

L'intervento di spollonatura, ovvero l'eliminazione delle giovani vegetazioni sviluppatesi al piede e sul tronco degli esemplari arborei comprende l'eliminazione della vegetazione che interferisce con sede stradale, marciapiede e segnaletica stradale dal colletto e sul tronco compreso e fino all'apertura delle branche primarie, per un'altezza massima di intervento pari a 3,00 m., a seconda delle specie.

Gli interventi devono essere eseguiti nel corso dell'anno, in sede di affidamento verrà definito il numero di esemplari su cui intervenire; le operazioni si intendono comprensive di raccolta del materiale di risulta.

#### Manutenzione e cura delle fioriere

L'intervento di manutenzione delle fioriere prevede una serie di lavorazioni da eseguire secondo necessità di cui le prestazioni minime richieste sono :

- la potatura da eseguirsi con le modalità idonee a ciascuna specie vegetale presente, e successiva raccolta e smaltimento di rifiuti di qualsiasi natura, garantendo la conservazione del materiale pacciamante ove presente;
- la scerbatura, intesa come insieme di operazioni manuali finalizzate ad estirpare le malerbe e le erbe infestanti cresciute su aiuole, fra piante erbacee e arbustive ornamentali;
- la concimazione, interventi fitosanitari (se necessari e l'irrigazione) in sede di affidamento verrà definito il numero di interventi;
- con bagnature di soccorso estive per almeno 8 interventi /anno.



- raccolta e smaltimento del materiale raccolto.

#### Taglio dei cigli e delle banchine stradali

Il taglio dei cigli stradali e banchine, o eventuali suoli residuali, verrà effettuato con trattore munito di braccio idraulico idoneo per scarpate e svincoli ed aree oltre guardrail, e o banchine stradali e o taglio rami che ingombrano il sedime stradale per una larghezza di almeno 1,50 metri, con il completamento e la rifinitura a mano di decespugliamento se necessario - senza raccolta del residuo secco.

Il servizio consiste in operazioni di sfalcio ripe e banchine stradali, con rimozione di alberi caduti accidentalmente o pericolanti, taglio rami sporgenti su strada parcheggi e comprende la manutenzione della vegetazione di intralcio alla visibilità su strada durante la circolazione dei veicoli e pedoni.

Il servizio di taglio delle banchine dovrà essere effettuato presumibilmente con una periodicità di almeno due volte all'anno sulle strade in elenco di seguito riportato (con quantità indicative), oltre a prevedere un monitoraggio continuo della crescita della vegetazione invasiva su sede viaria, nel periodo compreso da maggio a settembre.

In ipotesi di affidamento di tale tipologia di intervento, dovrà intendersi compreso nel prezzo della lavorazione anche il taglio e la rimozione di rami sporgenti su sede viaria. È facoltà dell'Amministrazione Comunale effettuare direttamente, in qualsiasi momento, senza preavviso controlli sul livello qualitativo del servizio reso; gli interventi sottoposti a verifica che risulteranno non soddisfacenti, a causa di rigogliosa presenza di vegetazione infestante o per la presenza di rami che possano limitare la visibilità sulle banchine stradali dovranno essere rifatti su semplice richiesta scritta del direttore dell'esecuzione del contratto entro 8 giorni.

L'elenco delle vie viene riportato negli allegati.

#### Gestione Impianti di irrigazione

Potrà essere oggetto di affidamento la manutenzione annua degli impianti indicati, prevedendo l'avviamento, il controllo degli automatismi, la pulizia dei filtri e delle elettrovalvole e la programmazione delle centraline a inizio stagione.

L'ubicazione di tali impianti viene riportata nelle tabella sottostante, e riguarda 14 aree verdi:

IMPIANTI DI IRRIGAZIONE
Aiuola corso Botta lato destro
Aiuola corso Botta lato sinistro (2)
Aiuola giardino della Stazione (2)
Aiuola via Dora Baltea 1° tratto
Aiuola via Dora Baltea 2° tratto
Aiuola Piazza Balla
Aiuola parcheggio via S. Ulderico
Aiuola spartitraffico corso Vercelli "dei Tupiun"
Aiuola fontana Camillo Olivetti
Aiuola e rotonda Porta Torino
Aiuola siepe viale Montestella
Aiuola Piazza Perrone

**Periodo di esercizio:** Dal 1° marzo al 31 ottobre.

**Modalità operative.**

Tale tipologia di intervento richiede che l'Appaltatore sia tenuto a mantenere e conservare l'integrità e la funzionalità dell'impiantistica irrigua a servizio degli impianti indicati. Potrà svolgersi ed essere affidata contestualmente all'attività di monitoraggio, oppure in seguito all'evidenziarsi di specifici problemi e/o esigenze di intervento.

La lavorazione è da intendersi a corpo per l'esecuzione di ogni verifica, controllo, manovra, ripristino e regolazione di automatismi o meno, e deve intendersi comprensiva di ogni riparazione, fornitura e sostituzione (per deterioramento, obsolescenza, perdita di funzionalità o rottura) di materiali e di componentistica, il tutto finalizzato all'integrità e ad una perfetta ed ottimale funzionalità dell'impiantistica.

Vanno considerate rientranti nella tipologia di intervento in parola, le seguenti attività:

- la ricerca visiva di eventuali perdite e la chiusura provvisoria degli impianti idrici in casi di guasti e/o perdite;
- il ripristino delle perdite riscontrate;
- la regolazione, riparazione e sostituzione dei pezzi ogni volta che vengono riscontrate anomalie;
- la sostituzione annuale di irrigatori a scomparsa (pop-up) statici e dinamici e relativi componenti, per usura, rottura, furto e atti vandalici.

All'apertura degli impianti, indicativamente il 1° marzo di ogni anno, salvo diversa comunicazione del Servizio Verde dovrà essere prevista l'apertura dell'alimentazione idrica, la chiamata al gestore della rete idrica per eventuali guasti e l'accensione dell'impianto con eventuale sostituzione delle batterie tampone e/o di alimentazione.

Alla chiusura degli impianti, indicativamente il 31 ottobre di ogni anno, salvo diversa comunicazione dell'Ufficio su citato, dovrà essere prevista la chiusura dell'alimentazione, lo scarico delle condotte, lo spegnimento dei programmatori (rimozione batterie e/o energia elettrica).

#### **Gestione fontanelle**

La manutenzione annua delle fontanelle riportate in elenco in allegato, ne prevede l'apertura e la chiusura annuale, nonché il controllo del funzionamento delle stesse.

L'Appaltatore è tenuto a mantenere e conservare l'integrità e la funzionalità delle fontanelle in appalto. Potrà essere affidato contestualmente all'attività di monitoraggio, oppure in seguito all'evidenziarsi di specifici problemi e/o esigenze di intervento.

La lavorazione è da intendersi a corpo per l'esecuzione di ogni intervento e deve intendersi comprensiva di sostituzione (per deterioramento, obsolescenza, perdita di funzionalità o rottura) di rubinetti o piccola componentistica, controllo e pulizia dello scarico, il tutto finalizzato all'integrità e ad una perfetta ed ottimale funzionalità dell'impiantistica.

Tale tipologia di intervento include altresì le attività di ricerca visiva di eventuali perdite e la chiusura provvisoria delle stesse in casi di guasti e/o perdite, la regolazione, riparazione e sostituzione dei rubinetti ogni volta che vengono riscontrate anomalie.

#### **Gestione fontane**

La manutenzione annua delle fontane comunali riguarda:

- fontana monumento Camillo Olivetti
- fontana presso i giardini Giusiana
- piccola fontana ottagonale presso il liceo Botta

la lavorazione prevede lo svuotamento e la pulizia straordinaria 2 volte/anno, in concomitanza dell'apertura e della chiusura annuale, con pulizia ordinaria e aggiunta di antialghe quindicinale nei periodi di attività, nonché il controllo del funzionamento delle stesse.

L'Appaltatore è tenuto a mantenere e conservare l'integrità e la funzionalità delle fontane indicate. Potrà svolgersi contestualmente all'attività di monitoraggio, oppure in seguito all'evidenziarsi di specifici problemi e/o esigenze di intervento.

La lavorazione è da intendersi per l'esecuzione di ogni intervento e deve intendersi comprensiva di sostituzione di piccoli pezzi di componentistica (per deterioramento, obsolescenza, perdita di funzionalità o rottura), il tutto finalizzato all'integrità e ad una perfetta ed ottimale funzionalità dell'impiantistica.

Vanno considerate rientranti nel corrispettivo le attività di ricerca visiva di eventuali perdite e la chiusura provvisoria delle stesse in casi di guasti e/o perdite.



#### Art. 10. Altre lavorazioni non programmabili compensate a misura

Eventuali interventi a richiesta di completamento della gestione aree verdi e alberate, con lavorazioni straordinarie impreviste non programmabili, verifiche sul campo per risolvere particolari piccoli problemi manutentivi, potranno essere eseguiti solo dietro specifica richiesta scritta (via mail) dal Servizio Gestione Verde.

*L'operatore economico dovrà rendersi disponibile ad effettuare ulteriori interventi non previsti, ma che per loro natura riguardano il verde urbano; gli stessi verranno affidati e liquidati separatamente previo preventivo formulato dall'operatore economico ed approvato dal Servizio Verde, opportunamente ribassato dello sconto di gara offerto. L'operatore economico deve garantire l'effettuazione delle operazioni richieste entro e non oltre il termine di 15 gg dalla stipula del contratto / scambio di lettere commerciali mediante posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 .*

*Se per l'esecuzione di lavorazioni non programmabili e non previste nei contratti attuativi non fossero disponibili i prezzi corrispondenti, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi sulla base dei prezzi per opere a verde (Prezzario Regione Piemonte o Assoverde ) con applicazione del ribasso offerto in sede di gara.*

In particolare, potranno anche essere richieste lavorazioni relative alla manutenzione straordinaria **di alberi, quali abbattimento o potature , di seguito descritti:**





### Interventi sugli alberi: abbattimento e potature

Gli operatori che eseguiranno gli interventi sugli alberi, in ogni caso, dovranno essere in possesso di certificazione attestante l'avvenuto aggiornamento tecnico-professionale in arboricoltura, biomeccanica ed esperienza specifica maturata in percorsi formativi su queste tematiche e dimostrabili con attestati finali di corsi, seminari, workshop, su tematiche quali la stabilità degli alberi, biomeccanica, problematiche fitosanitarie e fitopatologiche in ambiente urbano.

Gli alberi di proprietà comunale che insistono sulle principali aree verdi sono state censiti e numerati (circa 3.600) e si è raggiunto un aggiornamento dettagliato e una conoscenza approfondita del patrimonio arboreo attraverso una descrizione completa di tutti i parametri dimensionali e una mappatura delle aree alberate. Infatti, a partire dall'anno 2010, la Città di Ivrea ha affidato a tecnici specializzati un censimento ed una verifica delle condizioni fitostatiche e fitosanitarie mediante procedura V.T.A. degli alberi di proprietà comunale siti nei diversi ambiti (scuole, giardini, viali alberati, parchi gioco e aree verdi residenziali).

Uno degli obiettivi principali della verifica è l'attribuzione, per ogni singola pianta, di una categoria di propensione al cedimento mediante un'analisi visiva (Analisi "V.T.A."), ove necessario integrata da una strumentale, che mette in evidenza di volta in volta le piante che necessitano di potatura o di messa in sicurezza o, nei casi più estremi, di abbattimento; tale analisi viene aggiornata mediante dei ricontrolli effettuati da tecnico incaricato che, insieme al direttore dell'esecuzione del contratto, individua gli interventi più urgenti di potatura ed abbattimento degli alberi che devono eventualmente essere eseguiti.

La potatura dovrà essere eseguita a tutta cima, con taglio di ritorno, utilizzando rami che abbiano un diametro pari ad almeno 1/3 della branca da rimuovere, evitando di eliminare più del 25 % dell'intera superficie fotosintetica. Ogni potatura dovrà mantenere la successione armonica dei diametri. Salvo casi eccezionali sono vietate le "capitozzature", vale a dire i tagli con sezione di diametro superiore a 10 centimetri a carico dei rami principali e che comportino una riduzione improvvisa e drastica del volume della chioma. Fanno eccezione a questo divieto i tagli eseguiti per eliminare rami pericolanti e i tagli eseguiti nell'ambito di potature di risanamento, ovvero di eliminazione o riduzione di rami o branche deteriorate da carie fungina. L'inclinazione del taglio di potatura dovrà sempre avvenire nel rispetto del collare e del corrugamento della corteccia.

Gli interventi eventualmente affidati potranno essere effettuati:

- nel periodo autunno-inverno (indicativamente 1° dicembre - 30 marzo);
- interventi di potatura "a verde" in piena attività vegetativa (giugno-agosto);
- interventi di rimonda dal secco tutto l'anno.

La superficie del taglio di potatura dovrà presentarsi netta, esente da sfibrature e sfilacciature del legno, per portare la minore superficie possibile a contatto con l'aria.

L'abbattimento avverrà con modalità tali da garantire l'incolumità pubblica, nonché la sicurezza di cose e persone e secondo le vigenti norme in materia di cantieri stradali (es. previa eliminazione di branche e rami, con caduta guidata dei materiali, installazione di barriere di protezione, ecc.).

L'Appaltatore provvederà a smaltire conferendo in discarica autorizzata i materiali di risulta seguendo in proposito le norme dettate anche dalla Legislazione vigente in materia fitosanitaria per le specie arboree infette.

In casi particolari, per alcune situazioni definite dal tecnico arboricoltore che redige il V.T.A., potranno essere richiesti interventi con operatori in tree-climbing.

#### Art. 11. Contabilizzazione dei servizi programmati e dei servizi integrativi non programmabili

Le prestazioni precedentemente descritte potranno essere in tutto o in parte oggetto dei singoli contratti attuativi o riguardare alcune o più aree che ne definirà nel dettaglio la contabilizzazione e relativa liquidazione.



## Titolo 2. Disposizioni in materia di sicurezza

### Art. 12. Norme di sicurezza generali

I servizi devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza, prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro.

Per quanto attiene la gestione del cantiere l'aggiudicatario è obbligato a osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento acustico approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 23.10.2012.

L'appaltatore predispone per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al tipo di intervento da effettuare, al personale e alle attrezzature utilizzate.

Al fine di ridurre le interferenze con gli utenti, gli interventi di sfalcio erba e di potatura siepi e cespugli dovranno essere previsti in orari nei quali risulta una minor fruizione delle aree verdi e minor traffico lungo le vie cittadine. Dove tecnicamente possibile dovrà comunque essere temporaneamente inibito l'ingresso alle aree verdi o in alternativa dovrà essere prevista idonea delimitazione dell'area di intervento.

### Art. 13. Sicurezza sul luogo di lavoro

Sul luogo di esecuzione dei lavori l'appaltatore dovrà adottare tutte le misure di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni come meglio dettagliato nel DUVRI predisposto, secondo quanto previsto dall'art. 26 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

L'Appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al D.Lgs. 81/2008, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

L'Appaltatore è pertanto obbligato ad istruire il proprio personale, a qualsiasi livello impiegato nelle aree oggetto di intervento, sul contenuto del DUVRI, rimanendo comunque unico responsabile nei confronti del Committente per tutto quanto possa accadere per inosservanza da parte di chiunque, a qualsiasi titolo, operi alle dipendenze o per conto dell'Appaltatore stesso.

In caso di associazione temporanea o di consorzio di imprese detto obbligo incombe all'impresa mandataria capogruppo. Il responsabile incaricato per l'appalto è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

### Art. 14. Piano di sicurezza

In occasione degli interventi affidati con i contratti attuativi l'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, dovrà predisporre e consegnare alla Stazione appaltante dei lavori un piano operativo di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione dei lavori.

## Titolo 3. Struttura organizzativa: personale, attrezzature e mezzi

### Art. 15. Avvertenze per l'Appaltatore

Tutte le attrezzature, il personale, i prodotti e quant'altro occorrente per la perfetta e regolare esecuzione di ciascun intervento oggetto del presente capitolato dovranno essere forniti dall'aggiudicatario per l'intera durata dei singoli contratti attuativi.

L'Appaltatore dovrà essere dotato di adeguata struttura operativa per lo svolgimento del servizio, professionalmente qualificata sia a livello di struttura direttiva che di struttura operativa.

## Art. 16. Personale

Per ciascun intervento dovrà essere impiegato un sufficiente numero di personale operativo regolarmente assunto alle dipendenze dell'operatore economico, altamente specializzato, in regola con i controlli sanitari previsti per legge e in regola con le norme contrattuali vigenti, idoneo e formato per eseguire le operazioni necessarie, munito ciascuno di idonei dispositivi di protezione e di tesserino di riconoscimento. In caso di assenze per malattie, infortuni, permessi o ferie, al fine di eseguire il servizio in modo ottimale l'operatore economico dovrà provvedere all'immediata sostituzione con altro personale ugualmente qualificato. Prima di ogni intervento, l'operatore economico dovrà verificare che il personale incaricato per eseguire un determinato intervento sia adeguatamente informato (tipologia di intervento, luogo, eventuali prescrizioni...) e in possesso del materiale necessario (prodotti, dispositivi, cartelli di avviso, bolle d'accompagnamento...). Gli orari in cui effettuare le operazioni sarà concordato con il Servizio Gestione Verde in base alle esigenze che verranno di volta in volta verificate con i responsabili delle strutture interessate dagli interventi.

L'operatore economico dovrà indicare un **Responsabile Coordinatore Tecnico** di fiducia in possesso dei requisiti qualificanti la specifica professionalità; in particolare è richiesta **la Laurea in Scienze Agrarie o Forestali, o diploma di Perito Agrario o Agrotecnico**.

A tale figura è affidata la responsabilità, il controllo, la direzione e il coordinamento delle attività della struttura direttiva e operativa; il Responsabile sarà l'unico referente con compiti di coordinamento del personale assegnato all'esecuzione del servizio nella sua globalità e di contatto tra l'aggiudicataria e l'Amministrazione Comunale. Il nominativo del Coordinatore Tecnico deve essere comunicato per iscritto al Servizio Gestione Verde prima della consegna del servizio stesso, con l'indicazione della qualifica professionale e si intende accettato dalla Stazione Appaltante a meno di espressa comunicazione di non gradimento.

Eventuali comunicazioni di non gradimento espresse anche durante lo svolgimento dell'appalto dalla Stazione Appaltante, dovranno essere seguite dalla sua sostituzione entro 90 giorni dalla data della comunicazione. Eventuali sostituzioni del **Responsabile Coordinatore Tecnico** devono essere tempestivamente notificate alla Stazione Appaltante in forma scritta, restando inteso che non è ammesso alcun periodo di vacanza per cui, fino alla data del ricevimento della suddetta comunicazione, lo stesso si intende ancora in capo alla persona in via di sostituzione. La Stazione appaltante può richiedere la sostituzione immediata del responsabile tecnico, esponendo per iscritto le ragioni di tale richiesta. Tale responsabile, al fine di garantire la continuità del servizio, dovrà essere munito di **indirizzo e-mail e di telefono cellulare smartphone (necessario per poter ricevere foto) e di tablet** per essere rintracciabile in caso di emergenze, durante i normali orari di servizio e al di fuori di essi, comprese le festività, nonché essere immediatamente sostituito da personale parimenti qualificato in caso di assenza per ferie o malattia. In conclusione del servizio affidato il Responsabile Tecnico dovrà presentare una relazione tecnica conclusiva sui servizi svolti, evidenziando le criticità riscontrate e ulteriori proposte operative per migliorare il servizio.

**Responsabile della Sicurezza:** si richiede l'attestato di partecipazione a corsi relativi alle normative sulla sicurezza D.Lgs. 81/2008 ed esperienze lavorative di coordinamento in fase di esecuzione dei lavori. Tale figura programma, controlla e verifica gli interventi relativi alla sicurezza nei cantieri alla luce della legislazione vigente.

**Composizione tipo squadre operative:** ogni squadra che si occuperà della manutenzione delle aree a verde deve essere composta da almeno quattro operatori, ciascuno dotato delle necessarie attrezzature manuali e/o meccaniche e/o mezzi e/o prodotti. L'Appaltatore è tenuto a utilizzare personale dotato di adeguata capacità professionale in relazione alla natura e all'importanza delle operazioni alle quali è adibito; inoltre il personale deve essere di assoluta fiducia e di provata riservatezza.

**In previsione degli interventi che potrebbero essere affidati con successivi contratti attuativi, dovranno essere garantite giornalmente quattro squadre operanti sul territorio nei mesi di maggior concentrazione delle attività lavorative descritte in capitolato (periodo maggio-settembre).**

L'orario giornaliero dei servizi sarà quello stabilito dal CCNL per gli operai agricoli e florovivaisti, valevole nel luogo dove i servizi vengono compiuti.

L'Appaltatore può ordinare ai propri dipendenti di lavorare oltre il normale orario giornaliero, ove consentito dagli accordi sindacali di lavoro, dandone preventiva comunicazione alla Stazione appaltante.

## Art. 17. Disposizioni, attrezzature, mezzi e prodotti impiegati

### Disposizioni per assicurare la viabilità

Durante l'esecuzione degli interventi l'Affidatario dovrà assicurare il transito dei pedoni e l'accesso dei veicoli alla proprietà private prospicienti le aree di intervento, dovrà provvedere inoltre, a sue spese, ad installare gli occorrenti sbarramenti, sia frontalmente che lateralmente, alle zone di intervento o ai depositi degli sfalci, nel rispetto delle norme di prevenzione degli infortuni.

Durante l'eventuale esecuzione delle potature o degli abbattimenti degli alberi, l'Appaltatore dovrà inoltre mettere a disposizione due persone munite di palette rosso e verde per la regolazione a senso unico del traffico o, se sarà ritenuto necessario dalla Stazione Appaltante, provvedere all'installazione di doppio semaforo.

Le predette disposizioni ed in genere l'osservanza delle norme di Polizia Stradale, di cui al Codice della Strada (D.Lgs 285/1992 e s.m.i.) ed al relativo regolamento di applicazione (D.P.R. n. 495/1992), non dispensando l'Appaltatore dall'adottare quelle maggiori misure di sicurezza che sono richieste dalla particolare posizione o natura degli interventi e che comunque dovranno essere previsti nel piano delle misure di sicurezza.

### Materiali ricavati dagli interventi di manutenzione - Gestione e smaltimento dei rifiuti

L'aggiudicatario dovrà essere iscritto all' Albo Gestori Ambientali Nazionali con mezzi iscritti nella categoria 1, sottocategoria D4 "Sottocategoria raccolta e trasporto di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi"

Tra gli oneri posti a carico dell'Impresa rientrano anche la raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto che possa ostacolare o costituire intralcio per i fruitori dei parchi.

Tutti i materiali di spoglio o comunque di risulta, provenienti da parchi, alberate etc., dovranno essere smaltiti a cura e spese del l'Affidatario, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia.

I rifiuti della manutenzione del verde pubblico come foglie, sfalci d'erba e potature di alberi sono da considerarsi rifiuti urbani, ai sensi dell'art. 183, comma 1, lettera b-ter), punto 5 del D.Lgs. .116/2020.

Per quanto riguarda i rifiuti solidi urbani eventualmente reperiti sulle aree verdi, dovranno essere accantonati e ritirati dalla Società Operativa del Consorzio Canavesano Ambiente.

### Attrezzature e mezzi

L'Aggiudicatario dovrà espletare il servizio per mezzo di idoneo numero di operatori qualificati che si avvarranno di adeguate attrezzature e mezzi a norma, perfettamente funzionanti, forniti di valide coperture assicurative, eventuali revisioni o certificati di idoneità, al fine di garantire la massima efficienza ed efficacia dei servizi resi, soddisfacendo le esigenze e le norme di buona tecnica in materia e di basso impatto ambientale.

L'Appaltatore dovrà dichiarare di avere la disponibilità in proprietà, con contratto di locazione finanziaria o un contratto di nolo di almeno le seguenti attrezzature, materiali ed equipaggiamento tecnico minimale per l'esecuzione dell' appalto:

- nr. 2 autocarri con cestello aereo estendibile almeno fino a mt. 22;
- nr. 1 autocarro munito di gru caricatrice completa di ragno;
- nr. 1 autocarro scarrabile omologato con cisterna per innaffiamento;
- nr. 1 autocarro con pianale ribaltabile con portata superiore a 120 q.li;
- nr. 3 autocarri con pianale ribaltabile con massa complessiva di 35 q.li;
- nr. 2 trituratrice;
- nr. 10 decespugliatori;
- nr. 10 rasaerba a motore;
- nr. 4 soffiatori;
- nr. 4 trattorini rasaerba, di cui uno semovente di almeno hp 34;



- nr. 10 motoseghe con lame da cm. 40 a 80;
- nr. 10 tagliasiepi tra normale e a barra;
- nr.3 scale in alluminio;
- nr. 2 trattore agricola di almeno 80 cv;
- nr. 2 motocoltivatori;
- nr. 2 motozappa;
- nr. 1 arieggiatrice seminatrice;
- nr. 2 aspirafoglie;
- n. 10 motoventilatori spalleggiati;
- nr. 1 decespugliatore trincia a braccio da trattore per le scarpate;
- nr. 1 trinciatura portata da trattore cm 180 per la trinciatura estensiva;
- nr. 1 radiprato portato con raccoglitore cm 190 per il taglio estensivo;
- nr. 1 motocarriola a botte irroratrice L100 per trattamenti fitoiatrici;
- attrezzature manuali per operare con quattro squadre contemporaneamente.

***Rimane inteso che deve essere garantito l'intervento entro 1 ora dalla chiamata il servizio di reperibilità e pronto intervento per far fronte ad emergenze derivanti dalle alberate cittadine, da cui deriva la necessità di disporre di un magazzino di deposito automezzi, mezzi e materiali ad una distanza massima congrua dal centro della città.***

Ciò garantisce la possibilità di ottemperare alle prescrizioni relative al servizio di pronto intervento (art 8 comma c del Capitolato Tecnico d'appalto ) "....L'Appaltatore deve garantire l'arrivo dei tecnici sul luogo dell'intervento con mezzi ed attrezzature idonee, entro il tempo **massimo di 1 (una) ora dalla chiamata.**"

**In mancanza di uno di questi elementi sopraindicati la S.A. assegnerà all'appaltatore un termine perentorio non inferiore a 10 giorni, decorso inutilmente detto termine verrà pronunciato l'annullamento dell'aggiudicazione mentre l'appalto sarà automaticamente aggiudicato al concorrente classificatosi secondo.**

#### **Prodotti**

Eventuali interventi per il contenimento di fitopatie e parassiti diversi o diserbanti o altro, devono essere eseguiti con l'utilizzo delle tecnologie ecocompatibili, nel rispetto della legislazione vigente, al fine di ottimizzare la quantità di principio attivo distribuito e garantendo il minimo impatto ambientale.

Al termine degli interventi i luoghi interessati dalle operazioni dovranno essere resi accessibili agli utenti entro poche ore, al fine di ridurre al minimo i disagi e dovranno sempre essere condotti in modo tale da non alterare le condizioni ambientali dei luoghi.

Tutti i requisiti sopra esposti potranno in ogni momento essere verificati dall'Amministrazione comunale mediante richiesta di esibizione della necessaria documentazione attestante il possesso/disponibilità.

## **Titolo 4. Controversie e penalità**

### **Art. 18. Osservanza di leggi e regolamenti**

Oltre all'osservanza delle norme specificate nel presente Capitolato, l'appaltatore avrà l'obbligo di osservare e di far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni contenute in leggi e regolamenti vigenti o che potranno essere emanati durante il corso del contratto, comprese le norme regolamentari e le Ordinanze comunali e specificatamente quelle riguardanti l'igiene e la salute pubblica, la tutela sanitaria e antinfortunistica del personale addetto ai servizi oggetto dell'appalto.

In particolare dovranno essere rispettate le norme contenute nel **Regolamento Comunale del Verde Urbano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/11/2017**

L'appaltatore sarà tenuto a rispettare anche ogni provvedimento che dovesse entrare in vigore nel corso del contratto, senza nulla pretendere.

#### Art. 19. Controlli

La vigilanza sui servizi resi dall'appaltatore è di competenza del Servizio Gestione Verde, che svolgerà gli opportuni controlli in merito alla corretta, puntuale ed efficace esecuzione del servizio, anche avvalendosi di organismi, enti o incaricati esterni.

Per l'eventuale applicazione di penali si rimanda a quanto stabilito al successivo art. 20.

#### Art. 20. Penalità e procedimento sanzionatorio

L'appaltatore sarà passibile di sanzioni pecuniarie da applicarsi da parte della Stazione appaltante in caso di inadempienze agli obblighi contrattuali assunti; in ogni caso l'affidatario avrà l'obbligo di ovviare all'infrazione nel più breve tempo possibile, e comunque non oltre il giorno successivo a quello di contestazione.

Il direttore dell'esecuzione del contratto potrà proporre al Responsabile del Procedimento di applicare una sanzione calcolate in misura giornaliera ammontante **all' 1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale nei seguenti casi:

- mancato rispetto dei tempi previsti nella manutenzione programmata;
- mancanza del numero minimo di operai, di mezzi d'opera o di squadre operative richiesti
- insufficiente qualità del servizio reso, verificato in contraddittorio in base alle specifiche descritte nel capitolato;
- danni prodotti alle essenze arboree, alle aree prative, od all'arredo in genere;
- insufficiente conduzione del cantiere (mancato allontanamento dei residui delle lavorazioni, mancata pulizia finale delle aree interessate, grave intralcio alla viabilità e/o disagio prodotto all'utenza).
- danni causati dal mancato intervento di pronto intervento e messa in sicurezza di cui all'art.8.

È diritto del Comune, nella persona del Direttore dell'esecuzione, effettuare in qualsiasi momento ogni tipo di verifica e controllo necessario a valutare il corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente appalto.

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, la ditta appaltatrice avrà l'obbligo di ovviare agli inconvenienti entro un termine stabilito dalla Stazione Appaltante, in difetto sarà passibile della reiterazione della predetta sanzione pecuniaria, aumentata di cinque volte ad insindacabile giudizio del RUP.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti periodi verranno contestati all'appaltatore per iscritto tramite PEC,.

L'appaltatore dovrà comunicare in ogni caso le proprie deduzioni al Direttore dell'esecuzione del contratto nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla stessa contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a giudizio del Comune ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, potranno essere applicate le penali sopra indicate.

Si precisa che l'applicazione delle penali non esclude il diritto dell'Amministrazione a pretendere il risarcimento dell'eventuale ulteriore danno, al verificarsi di inadempienze e violazioni delle norme contrattuali.

Qualora si riscontri la presenza di personale non in regola il Comune dovrà in ogni caso provvedere alla segnalazione alle Autorità competenti.

In tutti i casi di applicazione di penali, il Comune potrà procedere a trattenere il relativo importo dal pagamento delle fatture, ovvero ad escutere la cauzione prestata; in tale ultimo caso l'Impresa aggiudicataria dovrà obbligatoriamente reintegrare detta garanzia nei 10 (dieci) giorni successivi alla ricezione della comunicazione.



Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento propone al dirigente affidatario del servizio la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

Le penali sopraindicate sono cumulabili fra loro e non precludono eventuali risarcimenti di danni.

Nei casi previsti dal presente articolo, salvo il diritto alla risoluzione del contratto, il Comune ha facoltà di affidare a terzi l'esecuzione del servizio in danno dell'impresa aggiudicataria, con addebito ad essa dell'eventuale maggior costo sostenuto rispetto a quello previsto nel contratto.



## Art. 21 Allegati

- Elenco aree verdi/alberate in manutenzione

CODICE AMBITO	INDIRIZZO	N°PIANTE SOGGETTE A V.T.A
A001	Area Verde Passerella	26
A002	Giardino di piazza Perrone	11
A003	Giardino di corso Cavour	17
A004	Filari Prunus Corso Re Umberto	141
A005	Giardino Giusiana _Palazzo degli Studi, Corso Re Umberto	13
A006	Giardino Giusiana_Palazzo Giusiana	58
A007	Area verde sponde fiume sotto Lungo Dora	52
A008	Aiuola piazzetta San Francesco	-
A009	Filari corso Botta_lato Ovest	29
A010	Filari corso Botta_lato Est	34
A011	Filari piazza del Rondolino	12
A012	Filari parcheggio Piazza Freguglia	26
A013	Giardini Piazza Freguglia	40
A015	Aiuole Piazza Balla	2
A016	Aiuole Piazza Fillak	12
A017	Cortile museo Garda	4
A018	Via della Cattedrale	-
A019	Aiuole Piazza Castello	10
A020	Filare corso Massimo d'Azeglio	11
A021	scuola elementare Massimo d'Azeglio	35
A022	Via San Nazario	-
A023	Filare dell'Ufficio Tecnico	9
A024	scuola media Arduino	13
A025	Parco del Monte Stella	136
A026	Filari viale Monte Stella	54
A027	Aiuola parcheggio Bastioni, via Circonvallazione	8
A028	via Circonvallazione fermata autobus	2
A029	Aiuole bagni area mercatale	4
A030	Area Verde area mercatale+ parco lago di città	1
A031	Giardino dei Bastioni	77
A032	aiuole parcheggio LDL	54
A033	Area verde parcheggio Ex Foscale	-
A034	scuola materna S.Antonio	15
A035	Area verde via Aosta (dietro materna S.Antonio)	-
A037	Aiuola ingresso OstelloSalesiani, via San Giovanni Bosco	-
A039	Area verde Crist	15
A040	Area verde via Zani del Frà	4
A041	Area verde autosilos via del Crist	-
A043	Aiuola Porta Aosta/Amedeo di Castellamonte	4
A044	Via delle Torri/Via Vaglia/Via Quattro Martiri	-



A045	Aiuola corso Garibaldi	4
A046	Ghiaro-filari parco giochi via Aldisio-giardino biodiversità	30
A047	Giardino Castellazzo via Arduino 106	12
A048	Scalinata Via dell'ospedale	-
A049	Filari Piazza Lamarmora - Via Gozzano	10
A050	Aiuola ex Peso, incrocio Corso Nigra e p.zza La Marmora	5
A051	Rotonda e filari di Corso Nigra	7
A052	scuola elementare Nigra	7
A053	Filare in Via Dora Baltea	49
A055	Filari liriodendri Movicentro_via Ravaschietto	6
A056	Aree verdi area parco dora baltea _meeting point	36
A057	scuola materna Dora Baltea	14
A058	Giardino presso Canoa Club	44
A059	Area Spazio Arte Giovani e cortile Valcalcino	18
A060	Giardinetto Palazzo Gaida, corso Nigra	5
A061	Giardino della Stazione	36
A062	aree verdi su via Jervis (via Pinchia /confine con Banchette)	17
A063	Aree verdi asilo nido	34
A064	Percorso via Olivetti - via Di Vittorio	-
A065	Aiuole Stazioni informative MAAM _via Pinchia	3
A065	spartitraffico via Jervis incrocio via Pinchia	3
A066	Area verde via delle Rocchette	-
A067	Aiuola sotto il 3° Ponte	-
A068	Area verde area PEEP via Verdi	-
A069	spartitraffico via Gobetti La Sacca	9
A070	scuola materna Sacca	26
A071	filare liquidambar in via Torino	8
A072	Aree verdi Quartiere Canton Vesco	72
A072bis	Aree verdi Quartiere Canton Vesco- viale Monthey	78
A073	parco giochi Quartiere Canton Vesco via Amendola	10
A074	scuola elementare Canton Vesco-OLIVETTI	58
A075	parco giochi Quartiere Canton Vesco viale liberazione	9
A076	scuola media Falcone	41
A079	scuola elementare Bellavista- DON MILANI	20
A080	Parco Giochi quartiere Bellavista	8
A081	Aree verdi Quartiere Bellavista	671
A082	Area verde Circolo Arci	7
A083	Monumento ai Caduti di San Bernardo	-
A085	Area verde San Bernardo via Paolo Borsellino	22
A086	scuola elementare S. Bernardo	18
A087	Aiuole area P.I.P.	37
A088	campo sportivo Brunoldi	44
A089	filare via Maestra Torre Balfredo	3
A090	scuola elementare Torre Balfredo	4
A091	scuola Materna Torre Balfredo	8
A092	Aree verdi San Giovanni	130





A093	Parco giochi San Giovanni	20
A095	scuola materna S.Giovanni	19
A096	filari corso vercelli 330	48
A097	Aiuole spartitraffico Corso vercelli- via Casale	-
A098	Rotonda Corso Vercelli detta dei "tupiun"	-
A099	Aiuole via Pertini_via Superga	80
A100	Area PEC via Strusiglia	-
A100	Area condomini via Strusiglia	-
A101	scuola elementare Fiorana	53
A102	Area Verde presso Fiorana	-
A103	filari carpini corso vercelli	32
A104	alberi Centro per l'impiego - Corso Vercelli 138	8
A106	area verde parcheggio e prato piscina Via Cappuccini	28
A107	Campo sportivo Ivrea	44
A108	rotonda spartitraffico e aiuola Cimitero	11
A109	Aree verdi interne al Cimitero	22
A110	Aiuole Via dei Mulini -Cimitero	31
A111	Filari Tennis via Cascinette/Via Chabod	13
A113	Parco giochi via Lago San Michele	25
A114	Area boschiva RSA Saudino	-
A115	scuola materna S. Michele	20
A116	Area verde via Lago San Michele via dei Chiodi	-
A117	Parco della Polveriera	173
A118	Bosco e passeggiata Riva Lago Sirio	-
<b>Totale indicativo alberi</b>		<b>3179</b>

- Elenco banchine stradali in manutenzione

n	elenco vie
1	Alessandria
2	Aosta
3	svincoli canton Burzio e Gerbasso- Area P.I.P.
4	Cappuccini
5	Casale - in parte presenza di fosso
6	Cigliano - in parte presenza di fosso
7	Cigliano – Torre Balfredo
8	Dora Baltea lungo ferrovia
9	Dora Baltea (scarpata rotonda bennet)
10	Fontana (lungo ferrovia)
11	Foro Boario area mercatale in parte presenza di fosso -



12	Friuli quartiere San Giovanni
13	Moretti canton (svincolo)
14	Torino
15	Verdi
16	Ponte XXV Aprile
17	Vercelli (zona Carceri)
18	Interventi vari su rami sporgenti nelle vie cittadine
<b>Per un totale di 34.000 metri lineari presunti di sfalcio banchine stradali</b>	

- Elenco fontanelle in manutenzione

Elenco fontanelle	
SAN BERNARDO-CT ARBORE	ingresso elementare s. Bernardo
MERCATO SAN GRATO	dietro distributore acqua
BELLAVISTA- P.ZZA I MAGGIO	dentro aiuola centrale
GIARDINI STAZIONE	vicino chiosco
VIA DORA BALTEA	parco giochi Canoa Club
GIARDINI CAVOUR	lato lungo Dora
VIA GOZZANO	Borghetto vicino alla Chiesa
GIARDINI GIUSIANA	di fronte Liceo Botta
GIARDINI GIUSIANA	davanti Moma bar
GIARDINI GIUSIANA	a lato dell'Hotel LA SERRA
PIAZZA RONDOLINO	primo ingresso parcheggio a destra
PIAZZA OTTINETTI	vicino Edicola
PIAZZA CASTELLO	vicino Palazzo Vescovile
VIA 4 MARTIRI	Incrocio con via delle torri
VIA ARDUINO	Piazza S. Croce
VIA A. di CASTELLAMONTE	sotto Muraglia ospedale
VIA CIRCONVALLAZIONE	dietro aiuola hortilus - parcheggio LIDL
VIA LAGO S. MICHELE	parco giochi Vicino Sc. Materna
PARCO EX POLVERIERA	interno Polveriera
VIA DEI CAPPUCCINI	giardini ex palestra Cappuccini
VIA DEI MULINI	ingresso Cimitero
VIA PANORAMICA	passeggiata tra Moia e Canottieri
VIALE BIELLA	parco giochi - vicino Centro Civico
MONTE STELLA	piazza di fronte alla chiesa
Via Volontari del Sangue	interno mercato ingrosso